

МИНИСТЕРСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ КОНТРОЛЬНЫХ
ФУНКЦИЙ

Комсомольский пр-т, д.4/4, г. Тверь, 170026

тел. (4822) 49-34-98, 39-44-16

E-mail: mokf@tverreg.ru

www.минконтроль.тверскаяобласть.рф

№ 01-5909-16
от _____

№ 80.06.19
на № _____

ООО Строительная компания
«ОгниСтройТверь»

**Заключение о соответствии застройщика
и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2
статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
в некоторые законодательные акты Российской Федерации»¹**

№ 30

от « 20 » июня 2019 г.

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью
Строительная компания «ОгниСтройТверь»

ОГРН застройщика: 1176952007044

ИНН застройщика: 6952311586

Наименование проекта строительства: Многоквартирный 10 этажный жилой дом по
ул. Планерная в г. Твери (2-ая очередь строительства). 1 этап строительства

Адрес объекта капитального строительства:² Тверская область, город Тверь, улица
Планерная, дом. 10

Разрешение на строительство № RU69310000-32 дата выдачи 17.02.2015
выдано Отделом архстройконтроля департамента архитектуры и строительства
администрации г. Твери

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого
строительства: договор участия в долевом строительстве
(договор участия в долевом строительстве/договор участия в долевом строительстве с размещением денежных
средств на счетах эскроу)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика Общество с ограниченной
ответственностью Строительная компания «ОгниСтройТверь»

¹ В случае выдачи заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – заключение) на бумажном носителе заключение не должно иметь подчисток или приписок, зачеркнутых слов или исправлений. Заключение оформляется на официальном бланке органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на осуществление контроля (надзора) в области долевого строительства, подписывается должностным лицом такого органа и заверяется печатью (при наличии). В случае выдачи заключения в электронной форме такое заключение подписывается с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

² Указывается адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство данного объекта.

на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного(-ых) дома(-ов) и (или) домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от «10» июня 2019 года) о проекте строительства

Многоквартирный 10-этажный жилой дом по ул. Планерная в г. Твери (2-ая очередь строительства). 1 этап строительства

(наименование проекта строительства)

требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»³.

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении 2⁴.

**И.о. Министра Тверской области
по обеспечению контрольных функций**


А.Ю. Беленко

³ Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2018, № 31, ст. 4861.

⁴ Оформляется одно из трех приложений к заключению. Выбор приложения осуществляется в зависимости от даты получения разрешения на строительство (до 1 июля 2018 года/после 1 июля 2018 года) или планируемого способа привлечения средств участников долевого строительства.